



Maison Saint Paul Et Valmalle 6 pièce(s) 169.02 m2

SAINT PAUL ET VALMALLE 34570

Guy HOQUET
MONTPELLIER-
CELLENEUVE

04 67 87 48 80

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

Maison Saint Paul Et Valmalle 6 pièce(s) 169.02 m2

Soyez les bienvenus dans cette magnifique maison contemporaine aux volumes généreux. Elle est édifiée sur une parcelle paysagée de 1200m², Vous serez accueillis par un hall spacieux, un séjour double de 45m² donnant sur terrasse et piscine, 3 chambres dont une avec salle d'eau et dressing et wc, une cuisine toute équipée, cellier, dégagement.

A l'étage : Une grande suite parental avec une salle de bains et dressing donnant sur une belle terrasse Vous disposerez enfin d'un sous-sol et d'un garage double de 30m². Accès rapide via l'A75.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence GUY HOQUET au 04 67 79 83 93 pour une éventuelle visite.

169.02 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

10 km

Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Oui
Année construction	2000
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	4

Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m2 par an
