

# GUY HOQUET

À vendre, appartement 3 pièces de 67,28 m<sup>2</sup> à Montpellier Mosson (34080).

MONTPELLIER 34080

Guy HOQUET  
MONTPELLIER-  
CELLENEUVE

04 67 87 48 80

1 Place Renaudel  
34080 Montpellier

À vendre, appartement 3 pièces de 67,28 m<sup>2</sup> à Montpellier Mosson (34080).

Appartement 3 pièces situé à Montpellier, à proximité des commerces.

L'appartement dénombre 3 pièces réparties sur 67,28 m<sup>2</sup>. Il est pourvu d'une cuisine séparée, de 2 chambres, d'un séjour de 17 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain et d'un WC.

De plus, ce bien dispose d'un balcon, d'une terrasse et d'une cave.

Appartement en étage donc calme et lumineux.

Le prix de vente est de 76 000 euros, La taxe foncière s'élève à 1 235 €.

Honoraires: Charge vendeur

Prenez contact avec notre équipe GUY HOQUET pour une première visite. Tél: 04.67.87.48.80.

Réf : 1838AB

67.28 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Nombre étages	15
Charges forfaitaires	1940 €
Taxe Habitation	465 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	250
Charges annuelles (ALUR)	1940 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Assainissement	Sans
Surface séjour	17.22 m2
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	142 kWh/m2 par an

---

